

मे. अतूल एंटरप्राइझेस, सि.एस. नं. १अ/१० ते १अ१७, भुखंड क्रं ड ३६ ते ३९, ड ३९अ व ड ४० ते ४२०० पहाडी गाव, गोरेगाव (प.), मुंबई ४०० ०९६ येथे रहिवासी इमारती पुर्न:बांधणी प्रस्तावाच्या जन सुनावणीचे इतिवृत्त....

जनसुनावणी दिनांक : १६/०८/२०१२
वेळ : सकाळी ११.०० वाजता
स्थळ : श्री. सौराष्ट्र पटेल समाज हॉल, एम.टी.एन.एल. ऑफिस
जवळ, पटेल इस्टेट रोड, जोगेश्वरी (प),
मुंबई -४०० १०२

मे. अतूल एंटरप्राइझेस, यांचेकडून सि.एस. नं. १अ/१० ते १अ१७, भुखंड क्रं ड ३६ ते ३९, ड ३९अ व ड ४० ते ४२०० पहाडी गाव, गोरेगाव (प.), मुंबई ४०० ०९६ येथे रहिवासी इमारत पुर्न:बांधणीचा प्रस्ताव आहे. सदर प्रकल्पाची जनसुनावणी सागरी तटीय विनियमन अधिनियम २०११ चे कलम क्र. ८ (व्ही) डी सी ४ नुसार घेणे कायद्याने बंधनकारक आहे. हि जाहीर जनसुनावणी फक्त इमारतीचे कायदेशीर भाडेकरुं / रहिवाशां करीता आयोजित करण्याची तरतूद आहे.

प्रकल्प व्यवस्थापनाने महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण मंडळाकडे अर्ज केला असून, मप्रनि मंडळाने जिल्हाधिकारी मुंबई (उपनगरे) यांच्या परवानगीने १६/०८/२०१२ ही तारीख निश्चित करण्यात आली. पर्यावरण आघात मुल्यांकन अधिनियम २००६ मध्ये नमुद केलेल्या तरतूदी प्रमाणे सदर जनसुनावणीची जाहीर सुचना, मप्रनि मंडळाने दि. १४.०७.२०१२ रोजीच्या दैनिक फ्री प्रेस जरनल (इंग्रजी) व नवशक्ती (मराठी) या वर्तमानपत्रामध्ये नोटीस प्रसिध्द केली व त्यानुसार सर्व संबंधित व्यक्तींना आवाहन करुन त्यांच्या सुचना, टिकाटिप्पणी, विचार, आक्षेप इत्यादी, संबंधित नियामक प्राधिकरण येथे नोंदविण्याबाबत नमुद करण्यात आले होते.

कार्यकारी सारांशाची इंग्रजी व मराठी प्रत अ) जिल्हाधिकारी कार्यालय, मुंबई (उपनगरे), ब) पर्यावरण विभाग, महाराष्ट्र शासन मंत्रालय, मुंबई, क) प्रादेशिक अधिकारी मुख्यालय, मप्रनि मंडळ, सायन, मुंबई, प्रादेशिक कार्यालय ,मुंबई, उप प्रादेशिक कार्यालय, मुंबई २, श्री छत्रपती शिवाजी महाराज महानगर पालिका मंडई, माता रमाबाई आंबेडकर मार्ग, मुंबई - ४०० ००१ व ड) सहाय्यक म.न.पा. आयुक्त, वार्ड ऑफिस, प/दक्षिण, एस.व्हि. रोड, गोरेगाव (पश्चिम), मुंबई ४०० ०९६ येथे संबंधितांच्या अभ्यासासाठी ठेवण्यात आले होते. उपरोक्त जाहीर जनसुनावणीबाबत नोटीफिकेशन मध्ये

नमुद केलेल्या पध्दतीचा अवलंब करुन प्रसिध्दी देण्यात आली जेणेकरुन प्रकल्प बाधित अथवा संबंधीत व्यक्तींना त्यांचे आक्षेप, टिका टिप्पणी, विचार अथवा सुचना संबंधित नियामक प्राधिकरणास नोंदविणे सोईचे होईल.

सुनावणीचे स्थळ श्री. सौराष्ट्र पटेल समाज हॉल, एम.टी.एन.एल. ऑफिस जवळ, पटेल इस्टेट रोड, जोगेश्वरी (प), मुंबई -४०० १०२ ठेवण्यात आले कारण हे स्थळ प्रकल्पाजवळचे असून संबंधितांना येण्यासाठी सोईस्कर असल्याने याठिकाणी जनसुनावणी ठेवण्यात आली. सदर जनसुनावणी घेण्यासाठी महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाने केंद्रीय पर्यावरण व वन विभागाचे पर्यावरण आघात मुल्यांकन अधिनियम २००६ मधील तरतुदीप्रमाणे लोकसुनावणीचे खालील प्रमाणे समिती गठीत केली होती.

- १) श्री. भरत शितोळे - अध्यक्ष
प्रभारी अतिरीक्त जिल्हादंडाधिकारी
मुंबई उपनगर जिल्हा.
- २) डॉ. जि.बा.संगेवार - सदस्य
प्रादेशिक अधिकारी, मुंबई
- ३) श्री. रा. रा. वसावे - आयोजक
उप प्रादेशिक अधिकारी, मुंबई २

जनसुनावणीच्या सुरुवातीस श्री. रा. रा. वसावे, उप प्रादेशिक अधिकारी, महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळ, मुंबई- २ यांनी अध्यक्ष व उपस्थित अभ्यागतांचे स्वागत करुन जनसुनावणीच्या पध्दतीबद्दल माहिती दिली. त्यांनी उपस्थितांना पर्यावरण विषयक सुचना, विचार, आक्षेप इत्यादी घेऊन पुढे यावे अशी विनंती केली. तसेच त्यांनी हि सुनावणी इमारतीच्या रहिवाशी / भाडेकरुंकरीता आयोजित केलेली आहे जेणेकरुन त्यांचे पर्यावरण विषयक प्रश्न / शंकाचे निरसन करण्यात येईल. तदनंतर त्यांनी जनसुनावणी समितीचे अध्यक्ष यांना जनसुनावणीची कार्यवाही सुरु करण्याबाबत विनंती केली.

तदनंतर जन सुनावणी समितीचे मा. अध्यक्ष यांनी उपस्थित जनसमुदायास मे. अतूल एंटरप्राइझेस, मुंबई यांचे बांधकाम प्रस्तावाबाबत आपल्या सुचना, विचार, आक्षेप घेऊन पुढे यावे अथवा त्या लेखी स्वरूपात मांडाव्यात. आपण व्यक्त केलेले मत तसेच सूचना, आक्षेप व आपल्या भावना कायद्यात नमुद केलेल्या तरतुदीप्रमाणे पर्यावरण प्रभाव निर्धारण प्राधिकरण महाराष्ट्र शासन मंत्रालय मुंबई तसेच यांना कळविण्यात येतील. सदर सुनावणीचे छायाचित्रीकरण म.प्र.नि मंडळाकडून

कायद्यातील तरतुदी प्रमाणे करण्यात येत आहे. तरी प्रत्येकाने आपले प्रश्न शांतपणे व सनदशिर मार्गाने उपस्थित करावेत व जन सुनावणी शांतपणे पार पाडण्यात सहकार्य करावे असे आवाहन केले. तसेच प्रत्येकाने आपले प्रश्न विचारण्यापूर्वी आपले नाव व पत्ता सांगावा जेणे करून सुनावणीच्या इतिवृत्तांत बनविते वेळी सदर बाबी नमुद करणे सोईचे होईल. त्यानंतर त्यांनी मे. अतूल एंटरप्राइझेस, मुंबई यांना प्रस्तावित प्रकल्पाबाबतची माहिती उपस्थितांना देण्यात यावी तसेच त्यांचे प्रश्न व प्रकल्पाबाबत शंकानिरसन करावे अशी विनंती केली.

तदनंतर प्रकल्पाचे पर्यावरण विषयक तांत्रिक सल्लागार श्री. एस एम पाटील यांनी सदर नियोजित प्रकल्पाबाबत पर्यावरण विषयक केलेला अहवाल खालील प्रमाणे मराठी भाषेत सादर केला. सादरीकरणात प्रामुख्याने प्रकल्पाबाबत खालील बाबी स्पष्ट करण्यात आल्या.

- प्रकल्पांचे विश्लेषण
- हवा, पाणी, जमिन, ध्वनी, विस्थापन इत्यादी बाबतची माहिती.
- नियोजित प्रकल्पांमुळे हवा, पाणी, विस्थापन, जैवविविधता व वन यावर होणारे परिणाम व्यवस्थापन.
- बांधकाम व प्रकल्प चालू झाल्यानंतर केले जाणारे पर्यावरण व्यवस्थापन याबाबतची माहिती.
- इतर पर्यावरण व्यवस्थापनविषयीची माहिती.

प्रकल्पधारकाने पर्यावरण विषयीची सविस्तर माहिती दिल्यानंतर सुनावणीचे आयोजक यांनी असे आवाहन केले की, यानंतर प्रश्न उत्तरे घेतले जातील. आपणांस विनंती की, सदर प्रकल्पांच्या पर्यावरण विषयक प्रश्न विचारावेत व त्याचे समर्पक उत्तर प्रकल्प धारकाने द्यावे.

१. अध्यक्ष, जनसुनावणी समिती .

अनु.क्र	चर्चेतील मुद्दे
१	प्रस्तावित पूर्णबांधकाम प्रकल्पामुळे पर्यावरणावर काय परिणाम होतील याबाबत चर्चा करण्यासाठी आपण येथे जमलेलो आहोत याची सर्वप्रथम मी उपस्थितांना पुन्हा जाणिव करून देऊ इच्छितो. प्रकल्प झाल्यानंतर किती लोक राहतील, वाहनांची संख्या किती वाढेल, सांडपाणी शुध्दीकरण व योग्य पध्दतीने निःसारण व्यवस्था तसेच घनकचरा व्यवस्थापन इत्यादी बाबत वसाहतीमधील सध्याचे रहिवाशी या चर्चेत भाग घेऊ शकतील. येथे फक्त पर्यावरण संरक्षण या विषयावर चर्चा अपेक्षित आहे.

२. रहिवाशी श्री. तुकाराम दिगंबर खटके

अनु.क्र	चर्चेतील मुददे
१	विकासकाने आमच्याबरोबर १९९४ साली करार केला. मी आमच्या गृहनिर्माण संस्थेचा सर्व सभासदांच्या वतीने लेखी स्वरूपात निवेदन असून सागरी तटीय कायद्यान्वये अनुज्ञातीवेळी याचा विचार व्हावा हि विनंती.

३. रहिवाशी श्री. सुभाष मिश्रा

अनु.क्र	चर्चेतील प्रश्न	चर्चेला अनुसरून विकासकाने दिलेली उत्तरे
१.	सदर प्रकल्प कधी पुर्ण होणार? सागर तटापासून किती अंतरानंतर बांधकाम करण्यात येईल?	संबंधित प्राधिकरणे व मुख्यत्वेकरून पर्यावरण विभागाची मंजूरी (Environmental Clearance) मिळाल्यानंतर बांधकाम सुरु करण्यात येईल व प्रकल्प २ वर्षांच्या कालावधीत पुर्ण करण्यात येईल. महानगरपालिकेच्या डी.सी. नियमाप्रमाणे समुद्रकिना-या पासून योग्य त्या अंतरानंतर बांधकाम करण्यात येईल.

४. सदस्य , जनसुनावणी समिती

अनु.क्र	चर्चेतील प्रश्न	चर्चेला अनुसरून विकासकाने दिलेली उत्तरे
१.	जलसंवर्धन व जल पुर्नभरणी बाबत प्रकल्पात नियोजन केले जाणार आहे का?	होय, जलसंवर्धन व जल पुर्नभरणी चे नियोजन या प्रकल्पात केले जाणार आहे.
२.	प्रस्तावित प्रकल्पात घरगुती सांडपाणी नियंत्रण संयंत्रणेची व्यवस्था काय असेल? सांडपाणी प्रक्रिया केंद्राच्या देखभालीचा खर्च कोण करणार आहे? सदरचा विषय तुमच्या सादरीकरणामध्ये आला नाही.	१२० घ.मी. प्रतिदिन क्षमतेचे दोन घरगुती सांडपाणी नियंत्रण संयंत्रणा. सांडपाणी प्रक्रिया प्रकल्प पहिले ५ वर्ष विकासक चालवणार असून त्यानंतर सदर प्रकल्प गृहनिर्माण संस्थेला हस्तांतरीत करणार आहेत, व सोसायटी त्यासाठी कॉरपस निधी मधून प्रक्रिया केंद्राच्या देखभालीचा खर्च करणार आहे.

५. सदस्य , जनसुनावणी समिती

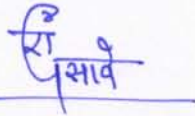
अनु.क्र	चर्चेतील प्रश्न	चर्चेला अनुसरून विकासकाने दिलेली उत्तरे
१.	प्रकल्प पूर्ण झाल्यानंतर निर्मित होणा-या घनकच-याची विल्हेवाट कोणत्या प्रकारे करण्यात येईल?	ओला व सुका घनकचरा वेगळा करून दोन ऑर्गॅनिक वेस्ट कन्व्हर्टर बसवून तदनंतर त्याची खतात रूपांतर करून ते बागकामासाठी वापरण्यात येईल.

६.आयोजक, जनसुनावणी समिती

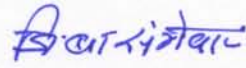
अनु.क्र	चर्चेतील प्रश्न	चर्चेला अनुसरून विकासकाने दिलेली उत्तरे
१.	प्रकल्पात सौर ऊर्जा या अपारंपारीक ऊर्जा स्रोतांचा उपयोग केला जाणार आहे का?	होय. आम्ही सौर ऊर्जा या अपारंपारीक स्रोतांचा वापर पाणी गरम करण्यासाठी करणार आहोत.

आयोजकांनी लोकांना आव्हान केले की, तुमचे आणखी काही प्रश्न असतील तर ते उपस्थित करावे परंतु नंतर कोणी प्रश्न उपस्थित केले नाहीत.

अध्यक्षांनी जनसुनावणीच्या समारोपाच्या भाषणामध्ये जनसुनावणीचा आढावा घेऊन व जनसुनावणी संपल्याचे जाहीर केले.



(रा. रा. वसावे)
उपप्रादेशिक अधिकारी, म.प्र.नि.
मंडळ, मुंबई-२
आयोजक
जनसुनावणी समिती



(डॉ. जि.बा.संगेवार)
प्रादेशिक अधिकारी,
म.प्र.नि. मंडळ, मुंबई
तथा
सदस्य
जनसुनावणी समिती



(भरत शितोळे)
प्रभारी अतिरीक्त
जिल्हादंडाधिकारी
मुंबईउपागर जिल्हा
तथा
अध्यक्ष
जनसुनावणी समिती.